

売却物件 紹介シート

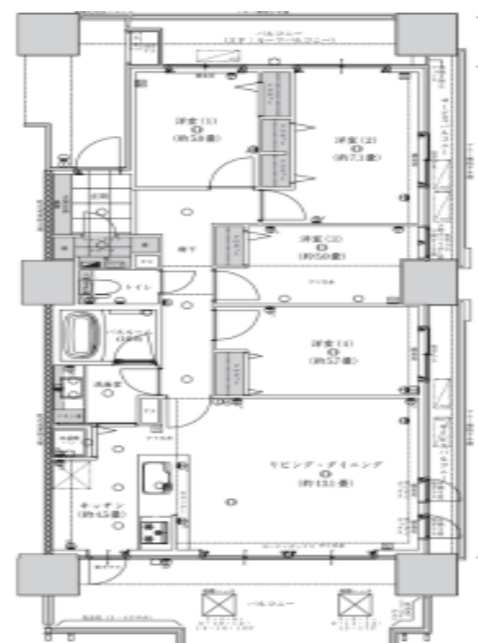
不動産に関するご相談は「株式会社TOKINO」にお任せください。

・物件名	アルトゥーレ美浜		
・所在地（住所）	沖縄県中頭郡北谷町字宮城1番地1		
・種別	マンション		
・全棟/号棟・階建	全 3 棟	レフト コート	19 階建
・部屋番号	1520 号室	・土地権利	所有権
・価格	¥ 130,000,000	・構造	鉄筋コンクリート造
・管理費	19,545 円	・現況	空 賃貸中 居住中
・修繕積立金	14,000 円	・用途地域	準住居
・管理形態	自主 一部 全部	・都市計画	非線引区域
・管理会社	大京アステージ		
・間取り（詳細込）	3LDK		
・築年数/完成時期	平成22年2月		
・引渡し	即 相談 指定	・接道状況	一方 二方 三方 前面 無
・引渡し時期	相談		
・ペット	可 相談 不可	・取引形態	専任 専任専属 一般
・駐車場	有 無	・バルコニー(㎡)	約23.16㎡
・駐車場詳細	普 1 台 / 軽 台	・道路幅 (m)	約12m
・駐車料金	6600 円	・主要採光面	西
・敷地面積 (㎡)	18222.08		
・専有面積 (㎡)	80.44		
・事業主	株式会社大京		
・設計会社	(株) 藤田建築設計事務所		
・施工会社	(株) 国場組		
・交通	バス停	伊平バス停	徒歩 6 分 400 m
・小学校	浜川	小学校	徒歩 9 分 700 m
・中学校	桑江	中学校	徒歩 23 分 1,700 m

・物件写真



・間取り



・位置情報



・キャッチコピー/セールスポイント/備考
 リノベーション済み！即内覧可能！オーシャンビュー！高層階！リゾートマンション！
 駐車場1台確保可能！立体駐車場！ホテルのようなエントランス！プール付き！売店付き！
 すぐ隣にはサンエー有！ペット可！ゲストルーム有！ビリヤード場有！エントランスは打合せ可能！
 人気のアメリカンビレッジ徒歩圏内！毎週土曜日8時にはマンション目の前で花火が上がります！
 セカンドハウスとしてご利用しつつ、利用期間以外を収益物件としても運用可能！
 リビングから西海岸一望！綺麗なサンセットの見えるレフトコート！間取り変更有！

免許番号 沖縄県知事 (1) 第5754号

〒900-0033 那覇市久米2丁目3番15号 COI那覇ビル 5F

TEL 098-880-6126 FAX 098-916-8301

MAIL info@tokino-fudousan.com

株式会社TOKINO